

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH
 - QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mỹ Trì Hạ, Nam Từ Liêm, Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty cổ phần FECON xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của công ty mẹ và Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất quý II/2017 như sau:

1. Kết quả kinh doanh của Công ty mẹ

Chỉ tiêu	Quý II/2017	Quý II/2016	Thay đổi giữa quý II/2017 và quý II/2016	
			Trị giá	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế TNDN	25.214.058.522	14.022.512.571	11.191.545.951	+80%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ Quý II/2017 tăng 80% so với cùng kỳ năm 2016 do:

- Với mục tiêu tăng trưởng doanh thu 32% trong năm 2017 so với 2016, Doanh thu trên báo cáo tài chính Công ty mẹ tăng 2% nhưng Lợi nhuận gộp đạt mức tăng trưởng trên 22% so với cùng kỳ khi một số dự án có biên lợi nhuận tốt được triển khai trong 6 tháng đầu năm, bao gồm các dự án FDI, và dự án hạ tầng năng lượng trọng điểm cụ thể các dự án LG-giai đoạn 2, Khu phức hợp Khách sạn – Casino Nam Hội An, Nhiệt điện Hải Dương, Bột giấy Quảng Ngãi... và đặc biệt các gói thầu tại dự án Metroline 1 TP Hồ Chí Minh bắt đầu ghi nhận doanh thu trong 2 Quý đầu năm.
- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ không có nhiều biến động so với cùng kỳ năm ngoái nhưng chi phí lãi vay trong quý II/2017 tăng 37,5% so với quý II/2016.

2. Kết quả kinh doanh Hợp nhất

Chỉ tiêu	Quý II/2017	Quý II/2016	Thay đổi giữa quý II/2017 và quý II/2016	
			Trị giá	Tỷ lệ %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	37.349.757.793	23.994.203.498	13.355.554.295	+56%

Lợi nhuận sau thuế TNDN Hợp nhất Quý II/2017 tăng 56% so với cùng kỳ năm ngoái do:

Doanh thu thuần hợp nhất của FECON đạt 410,4 tỷ đồng, tăng 14% so với cùng kỳ năm ngoái. Doanh thu hợp nhất tăng trưởng với tỷ lệ cao hơn so với doanh thu Công ty do hợp nhất doanh thu của các Công ty con cụ thể là FECON South đạt mức tăng trưởng cao do thị trường miền Nam thuận lợi với các dự án mới được ký kết Empire City – Thủ Thiêm ký với Công Ty TNHH Liên Doanh Thành Phố Đế Vương - Empire City LLC, có giá trị hơn 149 tỷ đồng, Khu Dân Cư Cảng Phú Định (HARBOR CITY) – 118 tỷ, Khu Phức Hợp Dân Cư Và Thể Thao Tân Thăng CELADON CITY – 135 tỷ. Các dự án khác như Tổ hợp Samsung Electronics HCMC, Khu Đô Thị Mới Quốc Tế Đa Phước, Palm Residence, LANCER...

FECON đã trúng gói thầu đầu tiên - thi công cọc cừ cho các Nhà Ga và Dốc xuống từ Kim Mã - Cát Linh - Quốc Tử Giám - Trần Hưng Đạo trị giá 42 tỷ đồng. Dự kiến, những gói thầu tiếp theo đến từ dự án Metroline 3 Hà Nội sẽ tiếp tục có kết quả trong vài tháng tới, mục tiêu của FECON tham gia để mang về doanh số khoảng 1.000 tỷ từ dự án này.

Lợi nhuận hợp nhất sau thuế cũng tăng trưởng do Lãi từ công ty liên kết tăng trưởng trên 55% do lợi nhuận từ Các công ty liên kết bao gồm Công ty Cổ phần Khoáng sản FECON (FECON Mining) và Tổng công ty tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải –CTCP (TEDI) đạt tăng trưởng cao so với cùng kỳ.

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ không có nhiều biến động so với cùng kỳ năm ngoái nhưng chi phí lãi vay trong quý II/2017 tăng 33,7% so với quý II/2016 do quy mô doanh thu tăng dẫn đến tăng quy mô vay để phục vụ nhu cầu kinh doanh.

Năm 2017, FECON đạt mục tiêu tổng doanh thu hợp nhất: 2.800 tỷ đồng, tăng 33 % so với năm 2016. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất: 200 tỷ đồng, tăng 14% so với năm 2016.

FECON dự kiến doanh thu và lợi nhuận Công ty sẽ “tịnh tiến” và ghi nhận phần lớn trong quý IV.2017 theo chu kỳ kinh doanh các công trình thường được nghiệm thu, bàn giao và thanh toán vào quý III và quý IV hàng năm.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TC, HC;

ĐẠI DIỆN CÔNG TY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Trọng Hằng